

#### **4. schůze představenstva, konaná dne 20. srpna 2012**

##### **Kontrola úkolů :**

*Oprava pohledu balkonu v pátém patře bude s nástupem příznivějšího počasí dokončena, práce budou provedeny jako reklamace bez naší finanční účasti.- termín dokončení 15. června 2012 opět urgováno, je třeba zajistit přítomnost nájemníků v bytě, což se nám nedaří.*

*Představenstvo zajistí nabídky na obnovu nátěrů balkonů, které jeví značné známky koroze. Bude řešeno v souvislosti s návrhem na prosklení balkonů. Po obdržení nabídek, představenstvo zadá korespondenční anketu a následně vyhodnotí. Nájemníci budou pravidelně informováni. V průběhu září budou vyhodnoceny nabídky, které jsou příliš drahé, nevýhodné a předražené.*

*Odběrový diagram s Pražskou teplárenskou byl upraven což povede ke snížení nákladů na cenu tepla. Pražská teplárenská umožní eventuelní záměr družstva vybudovat v části výměníku plánované komerční prostory.*

*V době odstávky tepla byla dokončena konečná regulace topení.*

*Vzhledem k tomu, že montér, který se stará o naši anténu byl na dovolené, byla hlášená oprava o týden zpožděna, proto se omlouváme. Oprava byla provedena doufáme ke spokojenosti nájemníků.*

**PŘEDSTAVENSTVO DŮRAZNĚ ŽÁDÁ NÁJEMNÍKY, KTEŘÍ VLASTNÍ PEJSKY - PÁNY, ABY JE NENECHALI VYKONÁVAT POTŘEBU VE VÝTA**

**Účet družstva ke dni 31 . 8. 2012            2 360 664,81 Kč**

**Příští schůze představenstva bude v pondělí 10. 9. 2012**

---