

# POZVÁNKA NA ČLENSKOU SCHŮZI

Představenstvo

**Družstva nájemníků domu Jahodová 2888**

IČ: 25739000, se sídlem Praha 10, Jahodová 2888

zapsaného v OR vedeném MS Praha, oddíl Dr, vložka 4470 (dále jen „družstvo“)

svolává tímto

## ČLENSKOU SCHŮZI DRUŽSTVA,

která se koná dne **12.10.2015 od 18,00 hod.**

**v jídelně ZŠ Jahodová na adrese Jahodová 44/2800, Praha 10**

### Program:

1) **Rozhodnutí o změně obchodní firmy** z „Družstvo nájemníků domu Jahodová 2888“ na „Bytové družstvo nájemníků domu Jahodová 2888“;

2) **Rozhodnutí o změně způsobu jednání za družstvo** – navrhuje se, aby se původní způsob jednání v plném rozsahu nahradil takto: „Za bytové družstvo jedná představenstvo navenek tak, že jedná předseda nebo místopředseda samostatně. K písemnému právnímu jednání představenstva za družstvo se však vyžaduje vždy jednání buď předsedy a místopředsedy společně nebo předsedy a člena představenstva společně nebo místopředsedy a člena představenstva společně“;

3) **Rozhodnutí o změně resp. doplnění předmětu činnosti** a uvedení do souladu s platnou právní úpravou – navrhuje se, aby se původní předmět činnosti družstva nahradil a nově zněl takto:

- zajišťování bytových potřeb členů družstva

- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor,

s tím, že v rámci předmětu činnosti družstvo vykonává činnosti vlastníka a pronajímatele, zajišťuje správu, provoz, údržbu a opravy bytového domu a pozemku ve vlastnictví družstva, zajišťuje základní služby spojené s bydlením a užíváním bytů a nebytových prostor, hospodáří s majetkem družstva, to vše v souladu s právními předpisy a stanovami a dále s tím, že spolu s uvedenou činností může družstvo zajišťovat správu domů s byty a nebytovými prostory ve vlastnictví jiných osob nebo správu domu a pozemku pro společenství vlastníků jednotek dle smlouvy o správě nemovitostí a za podmínek dle platných předpisů.

4) **Rozhodnutí o podřízení se zákonu č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích** (dále jen „ZOK“) dle § 777 odstavce 5) ZOK jako celku a s tím související **rozhodnutí o změně stanov** ve formě nahrazení původních stanov přijetím nového úplného znění stanov;

Přílohou č. 1 této pozvánky je finální návrh nového úplného znění stanov, o jehož přijetí se bude rozhodovat. Uvedený finální návrh stanov je spolu s pozvánkou uveřejněn na webových stránkách družstva [www.jahodova.cz](http://www.jahodova.cz). a rovněž je ve vytištěné podobě k vyzvednutí u předsedy představenstva.

Vzhledem k důležitosti záležitostí určených k projednání žádáme všechny členy družstva o účast, popř. o udělení plné moci k zastupování na uvedené členské schůzi.

Za představenstvo družstva :

Petr Pína  
předseda družstva

Zdeněk Svatoň  
místopředseda družstva